

Al Comune di MEZZOMERICO	Pratica edilizia
☐ Sportello Unico Attività Produttive	del
☒ Sportello Unico Edilizia	Protocollo
Indirizzo Via Santa Maria n. 10	☒ Prima istanza
PEC/Posta elettronica info@pec.comune.mezzomerico.no	☐ Variante
Codice pratica	
STFGPP89A48Z112V-24072026-0913	
Codice pratica riferimento	
-	
Codice modello	
0886 (Versione 001-2026)	

RICHIESTA PARERE
ALLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

(D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, Art. 40 - comma 10, art. 41-bis - comma 6 e art. 49 - comma 7 - L.R. 5/12/1977 n. 56, Art. 3, comma 2-bis e art.4 - comma 1-bis - L.R. 1/12/2008 n. 32, Art. 6 - L.R. 9/4/1996 n. 18, art. 4-bis - comma 4-bis - L.R. 28/12/2005 n. 17, Art. 32 - Legge 28/02/1985 n. 47, art. 4 - L.R. 10/11/2004 n. 33, comunicato Assessore regionale pubblicato sul BUR n. 9 S1 del 03/03/2016)

DATI DEL TITOLARE (sempre necessario)

Cognome	Nome	Codice fiscale		
STEFANIA	GIUSEPPINA	STFGPP89A48Z112V		
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
LUDENSCHIED	EE	GERMANIA	08/01/1989	Femmina
Residente in	Provincia	Stato		
MOMO	NO	ITALIA		
Indirizzo residenza	N. civico	CAP		
via Boniperti	56	28015		
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		
		3473229031		
In qualità di				
Proprietario				

(*) Il/La sottoscritta/o, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, **COMUNICA** ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo **ELEGGE** come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)

Codice fiscale	Partita IVA		Nazionalità	
			☐ Italiana	☐ Estera
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Provincia	Numero	
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato		
Indirizzo			N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

☐ **Altri titolari**

CHIEDE

1. Descrizione sintetica dell'intervento

il parere alla commissione locale per il paesaggio	
☒	ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 in ambito di autorizzazione o compatibilità paesaggistica <i>Art. 146 Autorizzazione paesaggistica o art. 167 Compatibilità paesaggistica</i>
☐	ai sensi dell'art. 49 - comma 7 - L.R. 5/12/1977 n. 56 <i>Interventi ricadenti su aree o immobili che nelle prescrizioni del PRG sono definiti di interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 5/12/1977 n. 56</i>
☐	ai sensi dell'art. 4 - comma 1-bis - L.R. 1/12/2008 n. 32 <i>Interventi ricadenti nei territori dei comuni ricompresi nel sito "I Paesaggi vitivinicoli del Piemonte: Langhe - Roero e Monferrato"</i>
☐	ai sensi dell'art. 40 - comma 10 - L.R. 5/12/1977 n. 56 (ex art. 76 quater L.R. 29/05/2020 n.13) <i>Piano particolareggiato P.P, Piano per l'edilizia economica e popolare PEEP, Piano delle aree per insediamenti produttivi PIP</i>
☐	ai sensi dell'art. 41-bis - comma 6 - L.R. 5/12/1977 n. 56 (ex art. 76 quater L.R. 29/05/2020 n.13) <i>Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente (P.di R.)</i>
☐	ai sensi dell'art. 6 - comma 1 - L.R. 9/4/1996 n. 18 (ex art. 76 quater L.R. 29/05/2020 n.13) <i>Programmi integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale</i>
☐	ai sensi dell'art. 4-bis - comma 4- bis - L.R. 28/12/2005 n. 17 (ex art. 76 quater L.R. 29/05/2020 n.13) <i>Disciplina della diffusione dell'esercizio cinematografico del Piemonte, interventi volti alla riqualificazione urbana, alla rigenerazione delle periferie e delle aree urbane ricadenti in centri storici</i>
☐	ai sensi dell'art. 18 - comma 7 - L.R. 31/05/2022 n. 7 <i>Recupero dei vani e locali seminterrati, che incidono sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici sottoposti a vincolo paesaggistico</i>
☐	ai sensi dell'art. 32 - L. 28/02/1985 n. 47 (ex art. 4 L.R. 10/11/2004 n. 33 e art. 3 - comma 2-bis - L.R. 1/12/2008 n. 32 come da indicazioni dell'Assessore regionale esposte nel comunicato pubblicato sul BUR n. 9 S1 del 03/03/2016) <i>Condono edilizio</i>

per l'intervento di

SCROSTATURA INTONACO AMMALORATO IN FACCIATA E RIPRISTINO CON NUOVO INTONACO AL CIVILE.
 RIPASSO DELLA COPERTURA CON SOSTITIZIONE DELLE TEGOLE AMMALORATE.

2. Localizzazione dell'intervento

relativamente all'immobile sito in				
Comune				CAP
MEZZOMERICO				28040
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	N° civico	Scala	Piano	Interno
VIA ALESSANDRO MANZONI	4			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☒	-	7	85	2
☒	-	7	85	3

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☐	-			

Destinazione d'uso in atto
Residenziale

3. Tipologia vincolo

Aree o immobili soggetti a vincolo paesaggistico	
☒	ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42
☐	ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42
☐	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
☐	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
☐	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
☐	e) i ghiacciai e i circhi glaciali
☐	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi

☐	g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227
☐	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
☐	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448
☐	m) le zone di interesse archeologico

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4. Titolarità dell'intervento

Di essere abilitato/i alla presentazione dell'istanza in qualità di		
Proprietario		
Num. atto	Data atto	Num. registrazione

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ALLEGATI

	Allegato
☒	 0070 - Procura speciale / Delega
☐	 0025 - Soggetti coinvolti
☒	Attestazione pagamento diritti di segreteria
☐	Estratto di mappa catastale e PRG vigente e di eventuali varianti in salvaguardia
☒	Relazione descrittiva (con particolare riferimento ai materiali, tecniche costruttive, finiture, ..) Rel.tecnica per CLP.pdf.p7m
☐	 0171 - Relazione paesaggistica semplificata
☐	Documentazione fotografica
☐	Elaborazione tecnica di fotoinserimento nell'ambiente circostante, al fine di verificare gli esiti del suo inserimento
☒	Tavole progettuali

	Tavola 01 per CLP.pdf.p7m
☒	Marca da bollo
☒	Altri allegati
	CI FRONTE CI FRONTE.pdf.p7m
	CI RETRO CI RETRO.pdf.p7m
	CI STEFANO RIVOLTA CARTA IDENTITA STEFANO.pdf.p7m
	LETTERA INCARICO Incarico firmato.pdf.p7m

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di MEZZOMERICO
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)
Indirizzo: Via Santa Maria n. 10
Indirizzo mail/PEC: info@pec.comune.mezzomerico.no.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.
Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di MEZZOMERICO
Indirizzo mail/PEC: info@pec.comune.mezzomerico.no.it
Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC info@pec.comune.mezzomerico.no.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.